

CỤC THADS TỈNH KON TUM  
CHI CỤC THI HÀNH ÁN DÂN SỰ  
THÀNH PHỐ KON TUM

CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM  
Độc lập - Tự do - Hạnh phúc

Số: 1492 /TB-THADS

Kon Tum, ngày 17 tháng 9 năm 2020.

## THÔNG BÁO

### Về việc lựa chọn tổ chức bán đấu giá

Căn cứ khoản 2 Điều 101 Luật thi hành án dân sự (được sửa đổi, bổ sung năm 2014) và Điều 56 Luật bán đấu giá tài sản năm 2016.

Căn cứ Quyết định thi hành án số 378/QĐ-CCTHADS ngày 20/11/2018 và Quyết định thi hành án số 371/QĐ-CCTHADS ngày 27/11/2019 của Chi cục trưởng Chi cục Thi hành án dân sự thành phố Kon Tum;

Căn cứ Quyết định về việc kê biên, xử lý tài sản số 28/QĐ-CCTHADS ngày 16/7/2020 của Chi cục Thi hành án dân sự thành phố Kon Tum;

Căn cứ Biên bản kê biên, xử lý tài sản ngày 04/8/2020 của Chi cục Thi hành án dân sự thành phố Kon Tum;

Căn cứ kết quả thẩm định giá ngày 09/9/2020 của Công ty cổ phần thẩm định giá E Xim;

Do các đương sự không thỏa thuận được về tổ chức bán đấu giá nên Chấp hành viên Chi cục Thi hành án dân sự thành phố Kon Tum thông báo công khai trên cổng thông tin điện tử quốc gia về đấu giá tài sản và trang thông tin điện tử của Cục Thi hành án dân sự tỉnh Kon Tum về việc lựa chọn tổ chức bán đấu giá, cụ thể như sau:

- Tên, địa chỉ của người có tài sản đấu giá: Chi cục Thi hành án dân sự thành phố Kon Tum (Số 73 Bùi Văn Nê, Tổ 1, phường Duy Tân, thành phố Kon Tum, tỉnh Kon Tum).

- Tài sản bán đấu giá: Quyền sử dụng đất và tài sản gắn liền với đất thuộc thửa đất số 470, tờ bản đồ số 32, địa chỉ: Thôn Plei Dong, xã Hòa Bình, thành phố Kon Tum, tỉnh Kon Tum, diện tích 456 m<sup>2</sup>, trong đó có 80m<sup>2</sup> đất ở và 376m<sup>2</sup> đất trồng cây hàng năm khác đã được Ủy ban nhân dân thành phố Kon Tum cấp Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất số BK 011271, sổ vào sổ cấp GCN: CH 00925 ngày 19/8/2013 mang tên ông Lê Hoài Đức và bà Lê Thị Khuyên.

- Giá khởi điểm của tài sản là: **108.029.751đ** (Một trăm linh tám triệu, không trăm hai mươi chín nghìn, bảy trăm năm mươi một đồng). Trong đó: Quyền sử dụng đất có giá là: 92.160.000đ (Chín mươi hai triệu, một trăm sáu mươi nghìn đồng), công trình xây dựng trên đất có giá là: 15.869.751đ (Mười lăm triệu, tám trăm sáu mươi chín nghìn, bảy trăm năm mươi một đồng).

- Tiêu chí lựa chọn tổ chức đấu giá tài sản: theo quy định tại khoản 4 Điều 56 Luật bán đấu giá tài sản năm 2016.

- Thời gian, địa điểm nộp hồ sơ đăng ký tham gia tổ chức đấu giá: Trước 16 giờ 30 phút ngày 18/9/2020 tại Chi cục Thi hành án dân sự thành phố Kon Tum (Số 73 Bùi Văn Nê, phường Duy Tân, thành phố Kon Tum, tỉnh Kon Tum).

Vậy, thông báo để các tổ chức bán đấu giá đóng trên địa bàn tỉnh Kon Tum có đủ các điều kiện theo quy định của pháp luật biết và đăng ký tham gia./.

**Nơi nhận:**

- Dương sự;
- VKSND TP Kon Tum;
- Công TTĐTQG về đấu giá TS;
- Trang TTĐT Cục THADS tỉnh Kon Tum;
- Lưu: VT, HSTHA.



**CHẤP HÀNH VIÊN**

**Hoàng Thị Thanh Đức**